

Valtioneuvoston asetus

asuntoyhteisöjen sähköenergiakustannusten avustuksesta

1 §

Soveltamisala

Tässä asetuksessa säädetään valtion lisätalousarviossa vuodelle 2023 vahvistettujen myöntämismyöntämisvaltuuksien rajoissa myönnettävästä valtionavustuksesta asuntoyhteisöjen sähköenergiatukeen.

Valtionavustuksesta säädetään lisäksi valtionavustuslaissa (688/2001).

2 §

Valtionapuviranomainen

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus toimii valtionavustuslaissa tarkoitettuna valtionapuviranomaisena.

3 §

Avustuksen määrä ja maksaminen

Avustuksen määrän osalta sovelletaan takautuvasti maksettavasta sähköhyvityksestä annetun lain (xxx/2023) 4 §:n 1 ja 2 momenttia.

Omapastuuosuus lasketaan kuukaudelta asuinhuoneistoa kohti.

Pörssisähkösopimuksissa avustuksen laskentaan käytetään marras-joulukuun toteutunutta hintaa sekä tammikuun pörssisähkön keskihintaa.

Mikäli sopimuskausi vaihtuu kesken kuukauden, voidaan sen kuukauden hintaa laskettaessa käyttää sopimuksien voimassaoloajoilla painotettua keskihintaa.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus maksaa avustuksen hakemuksen hyväksytyään yhdessä erässä.

4 §

Avustuksen myöntämisen muut edellytykset

Avustuksen myöntämisen edellytyksenä on lisäksi, että:

- 1) sähköä käytetään lämmitykseen ostoenergiana;
- 2) loppukäyttäjän sähkönenergian myyntihinta on 3 §:n mukaisina tarkastelujaksoina yli 10 senttiä kilowattitunnilta tai loppukäyttäjällä on pörssisähkösopimus;
- 3) avustushakemuksen yhteydessä toimitetaan todenteet rakennuksen huoneistojen lukumäärästä, lämmitetystä kerrosalasta sekä kopiot sähköenergiälaskuista, joihin avustusta haetaan;
- 4) hakija antaa suostumuksen hakemuksen yhteydessä luovutettavan aineiston käyttöön Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle valtionhallinnon tekemiin ja teettämiin selvitys- ja tutkimushankkeisiin.

5 §

Avustuksen saaja

Avustusta voidaan myöntää asuinrakennuksen omistavalle yhteisölle, jos yhteisö maksaa lämmityksen sähköenergialaskun.

Avustusta ei voida myöntää taloudellista toimintaa harjoittavalle yhteisölle. Avustusta voidaan kuitenkin myöntää yhteisölle, jolle voidaan myöntää korkotukilainaa vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain (604/2001) 5 §:n nojalla.

6 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan päivänä kuuta 2023 ja on voimassa 31 tammikuuta 2025 asti.

Helsingissä x.x.20xx

Ympäristö- ja ilmastoministeri Maria Ohisalo

Rakennusneuvos Jyrki Kauppinen